

# Zürich Europaallee Baufeld H.

In Zürichs neustem Stadtteil, zentral gelegen beim Zürich Hauptbahnhof.

Hier befindet sich der Endpunkt beziehungsweise der Auftakt der Europaallee: Das Baufeld bildet den Brückenkopf zu den traditionellen Stadtkreisen 4 und 5 und verbindet somit das alte und das neue Zürich. Als Eckpunkt und Verbindung zur Langstrasse dient das neue Design-Hotel 25h, welches als integraler Bestandteil des Baufelds H erstellt wird.

## Grundstücksfläche

7 161 m<sup>2</sup>

## Geschossfläche

46 190 m<sup>2</sup>

## Investitionsvolumen

CHF 192 000 000.–

## Adresse

Europaallee  
8004 Zürich, Schweiz

## Hauptnutzfläche total 32 830 m<sup>2</sup>

Büro	9 384 m <sup>2</sup>
Bildung	3 071 m <sup>2</sup>
Retail	423 m <sup>2</sup>
Kino inkl. Gastronomie	4 218 m <sup>2</sup>
Hotel inkl. Gastronomie	10 256 m <sup>2</sup>
Wohnen	4 530 m <sup>2</sup>
Lagerfläche	948 m <sup>2</sup>
Parkplätze	62

## Bauzone

Zentrumszone mit Gestaltungsplan

## Termine

Gestaltungsplan	September 2006
Baubewilligung	August 2013
Baubeginn	August 2014
Fertigstellung	März 2017

## Projektphase

Realisierung

## Architekt

e2a eckert eckert architekten ag,  
Zürich

## Projektleiter

Rolf-Werner Wirtz  
+41 79 713 50 67  
rolf-werner.wirtz@sbb.ch

**europaallee.ch**

